

Nov. 2017

Nyhedsbrev nr. 10

Kære alle på vor interesseliste.

Ledigt hus

Til orientering bliver der et hus ledigt her sidst på året. Vi har en beboer, som af helbredsmæssige grunde har valgt at flytte på plejehjem. Det drejer sig om et 100 m² hus, som ligger på Tjørnehegnet. Vi skal lige den sædvanlige procedure igennem og høre om nogen fra fællesskabet er interesseret i huset. Er der det, bliver deres hus ledigt – men det er aldrig sket før, at nogen bytter et hus ud med et andet i fællesskabet.

Hvis I er interesseret i et hus nu, bedes I svare hurtigt tilbage på denne mail, og vi vil kontakte jer.

Lidt fra dagligdagen

Først lidt orientering fra vor beboermøde d. 24. okt. Vi havde et fint møde, og alle huse var repræsenteret. Der blev orienteret om aktiviteterne i de forskellige udvalg, og der blev orienteret om at skat endelig er kommet med vurderingen af vor andelsboligforening – så vi nu har vurderingen for 2012 på plads. Den er på 50 mill. Ejendommen skal – som alle andre - vurderes igen i 2019, og så kan vi sikkert påregne en stigning. Vi drøftede også, hvordan vi skal investere det overskud, som vi forventer de næste år. Der blev ikke truffet nogen beslutninger om dette – bestyrelsen arbejder videre og kommer med forslag til næste års generalforsamling i marts.

Vedligeholdelser og nyanskaffelser

Der blev fremsat et inderligt ønske på sidste års beboermøde om at få lydisolerende materiale op på lofterne i vore spiselokaler. Det var for hårdt lydæssigt med trægulv og træloft i disse meget benyttede rum. Det er nu gjort, og alle synes, det både har lysnet rummene og gjort akustikken meget bedre.

For et år siden anskaffede vi et stort fladskærms-TV, som vi ser sport, operavideoer og film på. Det bliver flittigt benyttet, og vi har lagt et helt filmprogram til foråret, hvor vi hver d. første tirsdag i måneden mødes kl. 19.00 og ser film. Bagefter er der en kop te og lidt kage, så vi kan få snakket filmen godt igennem.

Vi havde vor halvårslige arbejdsdag d. 7. okt. og hele 23 var mødt op. Der blev kørt 2 fulde læs væk – så der blev rigtigt ryddet op. Vejret var ikke helt med os, men i rigtigt tøj trodsede vi alle vejrguderne.

15-års jubilæum i juni

En arbejdsgruppe havde fået opgaven, at arrangere en god fest i anledning af dette jubilæum. Det blev til hele 3 arrangementer i en jubilæumsuge – om mandagen en rundvisning på Aarhus Havn ved en af havnens pensionerede lodser, om onsdagen en sangeftermiddag med afsluttende tærter og så en stor fest i vores fælleshus om lørdagen. Det blev gjort med maner, og næsten alle var med til det hele.

Alle vor sædvanlige aktiviteter har vi gang i hele vinteren. Det gælder svømning og pilates om formiddagen, litteratur, strikke- og syklub, fællesspisninger, mandespisninger og andre ad hoc. arrangementer. Fælleshuset bliver flittigt brugt.

Vi håber, I stadig er interesseret i at følge vort bofællesskab, og måske en dag flytte ind hos os.

Mange hilsener til alle

På andelsbestyrelsens vegne

Jes Retbøll